Stratuss

Bogotá D.C., 20 de agosto de 2026

Señores
DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - UAEGBS
Avenida 2 N #10 – 70 Piso 16
Cali, Valle del Cauca

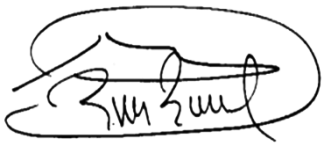
Asunto: Entrega de Informe de Gestión – Avance de Ejecución de Inventario Físico de Bienes Muebles y Automotore – Contrato No. 4181.010.26.1.887-2025 – Vigencia 2026

Respetados Señores,

En el marco del Contrato de Consultoría No. 4181.010.26.1.887-2025, cuyo objeto corresponde a la actualización del inventario de los bienes muebles y automotores propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, nos permitimos presentar el Informe de Gestión correspondiente a las actividades desarrolladas para la ejecución del inventario físico de bienes muebles y automotores durante el periodo comprendido entre el 01 de julio y el 31 de julio de 2026.

El presente informe tiene como finalidad evidenciar las actividades ejecutadas por el equipo técnico y operativo del proyecto en desarrollo del levantamiento físico de activos en los diferentes organismos, dependencias y sedes de la Administración Distrital, en cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas.

Cordialmente,



René Arturo Ramírez González
Coordinador del Proyecto

INFORME DE GESTIÓN No.13
CONTRATO **4181.010.26.1.887-2025**

agosto 20 de 2026

Stratuss

OBJETO DEL CONTRATO:
REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE LOS BIENES MUEBLES Y AUTOMOTORES PROPIEDAD DEL DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI, MEDIANTE LA TOMA FÍSICA Y MARCACIÓN DEL INVENTARIO, LA REVALUACIÓN DE LA VIDA ÚTIL Y EL CÁLCULO DEL DETERIORO.

Stratuss

Contenido

1. OBJETIVO 4
2. ALCANCE 4
3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS 4
   3.1. Coordinación y ejecución de jornadas de toma fisica 4
   3.2. Levantamiento físico e identificación de bienes muebles – Recurso Físico 5
   3.3. Verificación física del parque automotor 6
   3.4. Consolidación de la información levantada en campo 7
4. RESULTADOS OBTENIDOS 7
5. CONCLUSIONES 8

1. OBJETIVO

El presente informe tiene como finalidad presentar las actividades ejecutadas en desarrollo del del inventario físico de bienes muebles y automotores de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, realizadas durante el período correspondiente al mes de julio de 2026, en el marco del Contrato No. 4181.010.26.1.887-2025.

Este informe se presenta como soporte técnico y administrativo de las actividades realizadas por el contratista, como soporte técnico y administrativo del cumplimiento de las obligaciones contractuales asociadas al levantamiento físico de activos.

2. ALCANCE

El presente informe comprende las actividades ejecutadas para la realización del inventario físico de bienes muebles y automotores ubicados en las diferentes dependencias y sedes de la Administración Distrital, incluyendo: Centro Administrativo Municipal (CAM), 26 organismos municipales, 3 unidades administrativas especiales, 91 Instituciones Educativas con 365 sedes, 12 Centros de Salud, 22 CALIS, Escenarios deportivos, entre otros.

Las actividades comprendieron la identificación, ubicación, verificación física, registro y validación de los bienes encontrados en cada una de las sedes visitadas, conforme a la programación establecida para el proyecto.

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

3.1. Coordinación y ejecución de jornadas de toma fisica

Durante el mes de julio se continuó con las actividades de coordinación con los diferentes organismos y responsables de bienes de la Administración Distrital, con el fin de programar y ejecutar las jornadas de inventario físico, gestionar los accesos a las instalaciones y garantizar la disponibilidad de la información requerida para el desarrollo de las jornadas de campo.

Las actividades permitieron continuar con la cobertura del universo de bienes objeto del contrato, desarrollando jornadas d inventario en los organismos y dependencias programadas para el periodo. De igual forma, se continuaron las actividades de verificación de bienes entregados en calidad de comodato, incluyendo los activos ubicados en instalaciones de la Policía Nacional.

3.2. Levantamiento físico e identificación de bienes muebles – Recurso Físico

Dentro de las actividades ejecutadas se incluyó la verificación de bienes muebles entregados en calidad de comodato, organismos de la entidad, realizando la inspección física de los activos ubicados en las instalaciones de las entidades receptoras, con el fin de validar su existencia, ubicación y condiciones generales.

Para este periodo se realizaron actividades de inventario en bienes muebles entregados bajo modalidad de comodato y organismos de la Alcaldía de Cali correspondientes a:

- Concejo Municipal de Santiago de Cali.
- Policía Nacional.
- DATIC
- Secretaría del Deporte y Recreación
- Secretaría de Desarrollo Económico
- Secretaría de Movilidad
- Secretaría de Salud Pública
- Secretaría de Educación

Durante las jornadas se efectuó la identificación individual de los activos encontrados, verificando su existencia física, ubicación, dependencia responsable y demás características observables requeridas para el proceso de actualización del inventario institucional.

Como resultado de las actividades desarrolladas durante julio de 2026 se obtuvo el siguiente avance:

ORGANISMO - ALCALDIA DE CALI BIENES MUEBLES (RECURSO FÍSICO)	CANTIDAD DE ACTIVOS LEVANTADOS
COMODATO - POLICIA NACIONAL	294
CONCEJO MUNICIPAL	7
DATIC	335
DEPORTES	620
DESARROLLO ECONOMICO	423
MOVILIDAD	254
SALUD PÚBLICA	1
SECRETARIA DE EDUCACION	10.612
Total general	**12.546**

3.3. Verificación física del parque automotor

Durante el periodo reportado se desarrollaron actividades de verificación física del parque automotor incluido dentro del alcance contractual, contemplando tanto vehículos asignados directamente a organismos distritales como aquellos entregados bajo modalidad de comodato.

Las actividades permitieron validar físicamente los vehículos, sus características básicas de identificación, ubicación actual y entidad responsable de su uso, fortaleciendo la trazabilidad de la información asociada al patrimonio automotor del Distrito.

Para el mes de julio de 2026 se realizaron verificaciones sobre vehículos entregados en comodato y organismos de la Alcaldía de Cali, así:

- Policía Metropolitana de Cali – MECAL.
- Secretaría de Infraestructura – Maquinaria Amarilla.
- Secretaría de Movilidad.

Como resultado de estas actividades se obtuvo el siguiente avance:

COMPONENTE PARQUE AUTOMOTOR	CANTIDAD DE ACTIVOS LEVANTADOS
COMODATO - MECAL	2
MAQUINARIA AMARILLA	25
SECRETARIA DE MOVILIDAD	50
Total general	**77**

3.4. Consolidación de la información levantada en campo

La información recopilada durante las jornadas de campo del mes de julio, incluyendo la correspondiente a los bienes en comodato, fue objeto de revisión y consolidación por parte del equipo técnico del proyecto, efectuando los controles de calidad correspondientes y generando los reportes de avance necesarios para el seguimiento de la ejecución contractual.

Como resultado de la consolidación realizada al corte del 31 de julio de 2026, se obtuvo el siguiente avance acumulado del inventario físico:

AVANCE CONSOLIDADO DE TOMA FISICA	CANTIDAD DE ACTIVOS LEVANTADOS
RECURSO FÍSICO – BIENES MUEBLES	12.546
COMPONENTE PARQUE AUTOMOTOR	77
Total general	**12.623**

4. RESULTADOS OBTENIDOS

Como resultado de las actividades desarrolladas durante el mes de julio de 2026, se logró avanzar en la ejecución del inventario físico de los bienes muebles y automotores de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali, incluyendo la verificación de bienes entregados en calidad de comodato a Concejo, Policía Nacional, alcanzando un total de 12.623 activos levantados en el período, correspondientes a 12.546 bienes muebles y 77 vehículos del parque automotor.

Con este avance, el acumulado total del proyecto a corte del 31 de julio de 2026 asciende a 50.662 activos levantados (48.802 bienes muebles – 96.33% y 1.860 vehículos – 3.67%), lo cual refleja el progreso continuo en la cobertura del universo de bienes objeto del contrato.

El comportamiento observado durante julio permite evidenciar un desempeño favorable en la ejecución del proyecto, sujeto a la continuidad de las condiciones requeridas para el desarrollo de las jornadas de campo, particularmente en lo relacionado con la disponibilidad de los activos y el acceso a las sedes programadas.

CONCEPTO	META	EJECUTADO / ACUMULADO	% CUMPLIMIENTO
Meta anual 2026 – Contrato	80.910	50.662	62,62%

5. CONCLUSIONES

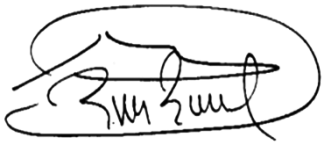
Durante el periodo comprendido entre el 01 y 31 de julio de 2026 se ejecutaron satisfactoriamente las actividades correspondientes al levantamiento físico de bienes muebles y automotores contempladas dentro del Contrato No. 4181.010.26.1.887-2025, avanzando en la cobertura de los organismos, dependencias, sedes y entidades receptoras de bienes en comodato incluidas dentro del alcance contractual.

Las jornadas de inventario realizadas permitieron verificar la existencia física de los activos, identificar su ubicación actual y recopilar información relevante para el fortalecimiento y actualización de los registros institucionales de bienes, incluyendo los entregados en calidad de comodato.

La información obtenida durante las actividades de campo constituye un insumo fundamental para las siguientes fases del proyecto, particularmente aquellas relacionadas con la conciliación de información, identificación de novedades, marcación de activos susceptibles de marcación, actualización de bases de datos y demás actividades contempladas en el objeto contractual.

El presente informe se presenta como soporte técnico y administrativo del cumplimiento de las actividades ejecutadas durante el mes de julio de 2026, asociadas al entregable contractual correspondiente a la realización del inventario físico de los bienes muebles y automotores de propiedad del Distrito Especial de Santiago de Cali.

Firma,



Elaboró por parte del Contratista,
René Arturo Ramírez González

Coordinador del Proyecto – Stratuss SAS